

che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati: stralci planimetrici, elaborati grafici e relazione tecnica.

Alcamo li ... 05 FEB. 2016

L'Istruttore Amm.vo  
Enza Ferrara

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Andrea Pirrone

IL DIRIGENTE  
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Pietro Girgenti



COMUNE DI ALCAMO  
Libero Consorzio Comunale di Trapani/

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco  
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 18 prog. 18 del 05 FEB. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata ai sensi della L.47/85, in data 30/09/1986 con Prot. N. 30164, dalla sig.ra **GENNA Maria**, nata a Trapani il 22/09/1939 e residente ad Alcamo in via Monte Bonifato n°136/B-P.3, C.F.: GNN MRA 39P62 L331P, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: *“realizzazione di una unità immobiliare posta al terzo piano lato sud (sub 6) destinata ad uso civile abitazione e ad una unità immobiliare posta al piano seminterrato lato nord (sub 13) destinata ad uso garage”*, facenti parte di un edificio condominiale, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal Geom. Paolo Cusumano, realizzate in via Monte Bonifato, censite in catasto al Fg. 54 particella n°2630 sub 13 (p.S1) e sub 6 (P.3), confinante (**il sub 6**) a Nord con Impellizzeri-Raspanti e con scala condominiale, ad Est con striscia di terreno condominiale e con scala, ad Ovest con via Monte Bonifato ed a Sud con Ferrito e Miceli, (**il sub 13**) a Nord con Cruciata Mauro, a Sud con Eterno Vincenzo, ad Ovest con muro interrato dell'edificio e ad Est con corsia di manovra; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====

**Vista** la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/01; =====  
**Vista** la L. R. 37/85; =====  
**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====  
**Vista** la L. 326/03 e s.m.i.; =====  
**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====  
**Vista** la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, incamerata agli atti in data 04/02/2014, sottoscritta dal tecnico progettista, attestante che il fabbricato oggetto della presente, è conforme alle norme igienico-sanitarie; =====  
**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 20/04/2005; =====  
**Visto** l'Atto di Compravendita rogato in Alcamo dal notaio Dott. Francesco Incardona N. 35797 di Rep. del 12/12/1983, registrato a Trapani il 02/01/1984 al n. 43; =====  
**Vista** la Dichiarazione di Successione N. 592 Vol. 9990 del 02/04/2014, in morte di NAPOLI Vito; =====  
**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale del 27/01/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====  
**Vista** la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del **27/01/2015 con verbale n°24**; =====  
**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 24/11/2015 dalle proprietarie, signore: **GENNA Maria, NAPOLI Caterina e NAPOLI Michela**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====  
**Vista** l'attestazione di versamento n. 151 del 20/02/15 di **€ 294,00** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £. 3.216.400 + € 276,66 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontanti a € 376,03; =====

### RILASCIA

alle sig.re: =====  
**-GENNA Maria**, nata a Trapani il 22/09/1939 e residente ad Alcamo in via Monte Bonifato n°136/B-P.3, C.F.: GNN MRA 39P62 L331P, proprietaria per 4/6 indivisi; ==  
**-NAPOLI Caterina**, nata a Erice (TP) il 28/10/1969 e residente ad Alcamo in via Florio n°90/A p.1, C.F.: NPL CRN 69R68 D423K, proprietaria per 1/6 indiviso; =====  
**-NAPOLI Michela**, nata ad Alcamo (TP) il 01/07/1974 ed ivi residente in via Ferrantelli n°68, C.F.: NPL MHL 74L41 A176A, proprietaria per 1/6 indiviso; =====  
**La Concessione Edilizia in Sanatoria**, per la *“realizzazione di una unità immobiliare posta al terzo piano lato sud (sub 6) destinata ad uso civile abitazione e di una unità immobiliare posta al piano seminterrato lato nord (sub 13) destinata ad uso garage”*, facenti parte di un edificio condominiale, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal Geom. Paolo Cusumano, site in via Monte Bonifato, censite in catasto al Fg. 54 particella n°2630 sub 13 (p.S1) e sub 6 (P.3); =====  
Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimane subordinato al rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.; =====  
**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====  
I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio-Sanatoria Edilizia della presente Concessione Edilizia in Sanatoria; =====  
Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato,